

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
НИЖЕГОРОДСКАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
«АТОМЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ОАО «НИАЭП»)**



Ростовская АЭС

Энергоблок 3

Глава 2
Основные объекты строительства

Главный корпус
Реакторное отделение.
(ОСР№ 02-09)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на строительные работы приточного вентцентра на отм. +28,800, +33,600,
+41,400
R3.01090.3.0.28

1	-	все	10-11	-	11	939-12	10.08.12	20.08.12
Изм.	Изме- ненных	Заме- ненных	Новых	Аннули- рованных	Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
Номера листов (страниц)								
Таблица регистрации изменений								

Инв.№ подл.	Взам. инв.№
R3.01090.3.0.28	
Подпись и дата	
10.08.12	

Главный инженер проекта

Д.Г.Мищенко

Начальник отдела БКП-2/8

/ В.А. Псалтирев

2012

**АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР**

СОДЕРЖАНИЕ

1 Пояснительная записка..... 3

2 Локальная смета..... 4

Приложение А 10

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
R3.01090.3.0.28	<i>21.08.12</i>	

1	-	Зам	<i>21.08.12</i>	<i>Медведь</i>	<i>21.08.12</i>
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

R3.01090.3.0.28

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1 Данная локальная смета составлена на основании основного комплекта рабочих чертежей R3.01090.1.0.21

2 Данная локальная смета аннулирует смету R3.01090.3.0.28 на сумму 812,15 тыс. руб. в ценах по состоянию на 01.01.2000г.

3 В данной локальной смете откорректирован п. 1-3 в связи с внесением в Федеральный реестр сметных нормативов Отраслевых единичных расценок (ОЕР-2001) (письмо ОАО «Концерн Росэнергоатом» от 27.10.2011 № 9/07/3961).

4 Данная смета составлена по ТЕР Ростовской области в уровне цен по состоянию на 01.01.2000г.

5 Накладные расходы приняты по видам работ от ФОТ согласно МДС 81-33.2004.

6 Сметная прибыль принята по видам работ от ФОТ согласно МДС 81-25.2001, приложение 1 к письму ФА СЖКХ от 18.11.2004г. № АП-5536/06

7 Ведомость объемов работ R3.01090.9.0.28

8 ЛСР № 02-09-1/35с

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
R3.01090.3.0.28	16/24.06.12					
1	-	Зам	930-12	16.06.12	20.06.12	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
R3.01090.3.0.28						Лист 3

Ростовская АЭС Энергоблок 3 Глава 2 Основные объекты строительства Главный корпус (ОСР № 02-09) Реакторное отделение
наименование стройки (ремонтируемого объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № R3.01090.3.0.28 изм.1

На строительные работы приточного вентцентра на отм. +28,800, +33,600, +41,400 (взамен R3.01090.3.0.28)

(наименование работ и затрат,наименование объекта)

Основание: R3.01090.1.0.21

Сметная стоимость: 807,41 тыс. руб.
В том числе: Строительные: 807,41 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 3495,95 чел.-ч.
Сметная заработная плата: 33,03 тыс. руб.

ТЕР

Составлен(а) в уровне цен по состоянию на 01.01.2000г

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количес- тво	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Накладн. Расходы	Сметная прибыль
				всего	эксплуатации машин	Всего	основной заработной платы	эксплуатация машин	в т.ч. заработной платы	на единицу	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Объемы работ по смете R3.01090.3.0.28													
1	6и-01-56-5	Укладка сборных ж/б плит перекрытий сборно- монолитных ж/б конструкций реакторного отделения кранами СКР	0,533	135952,22	116926,20	72422	3638	62287	710,00	378,00	105%	65%	
		100M3		6830,20	2849,95			1518	174,62	93,00	5414	3351	
2	445-3140	Сборные железобетонные плиты ППу	16,230	2337,00	0,00	37930	0	0	0,00	0,00	0%	0%	
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0	
3	443-1111	Сборные железобетонные плиты БФу	37,040	2244,00	0,00	83118	0	0	0,00	0,00	0%	0%	
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0	
4	07-04-005-2	Установка стеновых панелей: внутренних	7,439	11583,95	9987,08	86172	6738	74293	94,16	700,00	130%	85%	
		100M2		905,82	217,64			1619	20,63	153,00	10864	7103	
5	445-3140	Сборные железобетонные плиты ПФу	49,500	2337,00	0,00	115682	0	0	0,00	0,00	0%	0%	
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	445-3140	Сборные железобетонные плиты ПСУ м3	47,600	2337,00 0,00	0,00	111241	0	0	0,00	0,00	0%	0%
7	101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами т	2,170	16560,00 0,00	0,00	35935	0	0	0,00	0,00	0%	0%
8	39-01-002-10	Установка закладных деталей технологических т	0,174	5180,59 911,23	3364,57 164,42	901	159	585	90,58	16,00	90%	85%
9	201-0778	Технологические закладные детали т	0,174	8909,00 0,00	0,00	1550	0	0	0,00	0,00	0%	0%
10	09-04-006-3	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 90 м 100M2	7,740	4017,35 1178,65	1944,58 182,32	31094	9123	15051 1411	129,95 17,25	1006,00 134,00	90% 9481	85% 8954
11	101-9910-0204	Профнастил кровельно-стеновой оцинкованный с10 толщиной 0,8 мм т	5,108	9551,00 0,00	0,00	48787	0	0	0,00	0,00	0%	0%
12	26-01-039-1	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=730*0.04=29,2 1M3	29,200	1905,38 98,29	44,53 6,14	55637	2870	1300 179	10,58 0,60	309,00 18,00	100% 3049	70% 2134
13	104-9163	Плиты перлитобитумные теплоизоляционные марки 300 для тепловой изоляции строительных ограждающих конструкций, промышленного оборудования и холодильников м3	-29,784	1728,00 0,00	0,00	-51467	0	0	0,00	0,00	0%	0%
14	104-0003-1	Минераловатные изделия. плиты теплоизоляционные из минеральной ваты марки плж 175 повышенной жесткости на комплексном связующем м3	29,784	1113,00 0,00	0,00	33150	0	0	0,00	0,00	0%	0%
15	09-06-001-1	Двери защитно-герметические ДГЗУ 06.16 - 14 шт Монтаж: конструкций дверей типа ДГЗУ 06.16 (14шт) 1т	5,040	16505,19 763,35	116,28 12,66	83186	3847	586 64	89,49 1,22	451,00 6,00	90% 3520	85% 3324
16	26-01-037-1	Изоляция дверей минеральной ватой толщ. 80 мм 1M3	2,690	2338,31 192,78	70,87 7,07	6291	519	191 19	20,04 0,69	54,00 2,00	100% 538	70% 377

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16,1	104-9163	Плиты перлитобитумные теплоизоляционные марки 300 для тепловой изоляции строительных ограждающих конструкций, промышленного оборудования и холодильников	-2,609	1728,00		-4509						
17	104-0003-0006	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты: марки пж жесткие	2,609	1123,00	0,00	2930	0		0	0,00	0,00	0%
				0,00	0,00				0	0,00	0,00	0
18	07-05-039-1	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков прокладками на клею в один ряд -дверей	1,540	1117,04	12,79	1720	88		20	6,33	10,00	155%
				57,41	1,02				2	0,10	0,00	140
19	13-06-004-1	Обеспыливание поверхности	136,000	1,07	0,22	146	116		30	0,10	14,00	90%
				0,85	0,00				0	0,00	0,00	104
20	13-07-002-2	Обезжиривание	1,360	261,17	2,11	355	53		3	4,45	6,00	90%
				38,89	0,31				0	0,02	0,00	48
21	13-03-002-11	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунт-шпатлевкой эп-0010 _дверей	1,360	608,11	9,05	827	69		12	4,64	6,00	90%
				50,76	0,21				0	0,02	0,00	62
Итого по разделу: Раздел 1. Объемы работ по смете R3.01090.3.0.28						753098	27220	154358		2950	33389	25659
		Итого, Строительные работы				753098		4841		409		
		в том числе:										
		Основная заработная плата				27220						
		Эксплуатация машин и механизмов				154358						
		(в том числе:заработная плата машинистов)				4841						
		Материалы				571520						
		Накладные расходы от ФОТ				33389						
		Сметная прибыль от ФОТ				25659						
		ВСЕГО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				812146						
		Итого, трудозатраты строителей, чел.-ч.				2950						
		Итого, трудозатраты машинистов, чел.-ч.				408						
		Итого, Сметная заработная плата				32061						
		ВСЕГО, ПО СМЕТЕ в ценах на 01.01.2000г по ТЕР для Ростовской обл.				812146						
		Итого, нормативная трудоемкость, чел.-ч.				3358						
		Итого, сметная заработная плата				32061						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Исключаются п.1-3 сметы R3.01090.3.0.28												
22	би-01-56-5	Укладка сборных ж/б плит перекрытий сборно-монолитных ж/б конструкций реакторного отделения кранами СКР (к п.1)	-0,533	135952,22	116926,20	-72422	-3638	-62287	710,00	-378,22	105%	65%
		100м3		6830,20	2849,95			-1518	174,62	-93,02	-5414	-3352
23	445-3140	Сборные железобетонные плиты ППу (к п.2)	-16,230	2337,00	0,00	-37930	0	0	0,00	0,00	0%	0%
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0
24	443-1111	Сборные железобетонные плиты Бфу (к п.3)	-37,040	2244,00	0,00	-83118	0	0	0,00	0,00	0%	0%
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0
Итого по разделу: Раздел 2. Исключаются п.1-3 сметы R3.01090.3.0.28						-193469	-3638	-62287		-378	-5414	-3352
		Итого, Строительные работы				-193470		-1518		-93		
в том числе:												
		Основная заработная плата				-3638						
		Эксплуатация машин и механизмов				-62287						
		(в том числе: заработная плата машинистов)				-1518						
		Материалы				-127545						
		Накладные расходы от ФОТ				-5414						
		Сметная прибыль от ФОТ				-3351						
		ВСЕГО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				-202235						
		Итого, трудозатраты строителей, чел.-ч.				-378						
		Итого, трудозатраты машинистов, чел.-ч.				-93						
		Итого, Сметная заработная плата				-5156						
ВСЕГО, ПО СМЕТЕ в ценах на 01.01.2000г по ТЕР для Ростовской обл.												
		Итого, нормативная трудоемкость, чел.-ч.				-202235						
		Итого, сметная заработная плата				-471						
						-5156						
Раздел 3. Добавляется к п.1-3 сметы R3.01090.3.0.28												
25	ра07-09-001-05	Укладка сборных железобетонных плит перекрытий сборно-монолитных железобетонных конструкций реакторного отделения кранами СКР (к п.1)	0,533	118817,32	102162,42	63294	3638	54422	710,00	378,22	130%	85%
		100 м3 сборного железобетонна		6830,20	4659,23			2482	433,42	230,88	7957	5202
26	445-3140	Сборные железобетонные плиты ППу (к п.2)	16,230	2337,00	0,00	37930	0	0	0,00	0,00	0%	0%
		м3		0,00	0,00			0	0,00	0,00	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	443-1111	Сборные железобетонные плиты БФу (к п.3)	37,040	2244,00	0,00	83118	0	0	0,00	0,00	0%	0%
		м3		0,00	0,00				0,00	0,00	0	0
Итого по разделу:		Раздел 3. Добавляется к п.1-3 сметы R3.01090.3.0.28				184341	3638	54422		378	7957	5202
								2482		231		
Итого, Строительные работы		184341										
в том числе:												
Основная заработная плата		3638										
Эксплуатация машин и механизмов		54422										
(в том числе:заработная плата машинистов)		2482										
Материалы		126281										
Накладные расходы от ФОТ		7957										
Сметная прибыль от ФОТ		5202										
ВСЕГО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		197500										
Итого, трудовозатраты строителей, чел.-ч.		378										
Итого, трудовозатраты машинистов, чел.-ч.		231										
Итого, Сметная заработная плата		6120										
ВСЕГО, ПО СМЕТЕ в ценах на 01.01.2000г по ТЕР для Ростовской обл.		197500										
Итого, нормативная трудоемкость, чел.-ч.		609										
Итого, сметная заработная плата		6120										
Итого по смете: строительные работы приточного вентцентра на отм. +28,800, +33,600, +41,400 (взамен R3.01090.3.0.28)						743970	27220	146493		2950	35931	27510
								5805		547		
Итого, Строительные работы		743969										
в том числе:												
Основная заработная плата		27220										
Эксплуатация машин и механизмов		146493										
(в том числе:заработная плата машинистов)		5805										
Материалы		570256										
Накладные расходы от ФОТ		35932										
Сметная прибыль от ФОТ		27510										
ВСЕГО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		807411										
Итого, трудовозатраты строителей, чел.-ч.		2950										
Итого, трудовозатраты машинистов, чел.-ч.		546										
Итого, Сметная заработная плата		33025										
ВСЕГО, ПО СМЕТЕ в ценах на 01.01.2000г по ТЕР для Ростовской обл.		807411										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого, нормативная трудоемкость, чел.-ч.						3496						
Итого, сметная заработная плата						33025						

Составил: инженер Е.В.Лебедева



[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: начальник группы/ С. Л. Камаева



[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

18.06.12

R3.01090.3.0.28

изм.1(зам) 9

ПРИЛОЖЕНИЕ А

1 Письмо ОАО «Концерн Росэнергоатом» от 27.10.2011 № 9/07/3961 (на 1-ом листе).

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
R3.01090.3.0.28	12.10.12					
1	-	Нов.	939-10	[Подпись]	21.06.12	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
R3.01090.3.0.28						Лист
						10

А

Открытое акционерное общество
«Российский концерн по производству электрической
и тепловой энергии на атомных станциях»
(ОАО «Концерн Росэнергоатом»)

Заместитель Генерального директора –
директор по капитальному
строительству



ул. Фортанская, д. 25, Москва, 109507
тел.: (495) 647-44-62 факс: (495) 647-44-64
ОКПО 08844275 ОГРН 5087748119551
ИНН 77/0332827/КПП 77/2101001

24.10.2011 № 9104/3961

На № _____ от _____

О направлении протокола

По списку рассылки

К.К. [signature]
А.А. [signature]
В.В. [signature]
Е.Е. [signature]
Г.Г. [signature]

Уважаемые руководители!

В дополнение к письму ОАО «Концерн Росэнергоатом» от 27.09.2011 № 9/07/3082 о пересчете стоимости работ направляю Вам для руководства в работе и исполнения протокол совещания «О порядке пересчета сметной документации, в связи с внесением в Федеральный реестр сметных нормативов Отраслевых единичных расценок (ОЕР-2001) для атомных электростанций с типом реактора ВВЭР-1000 и ВВЭР-1200» (далее - Протокол), регламентирующий порядок пересчета сметной документации, выданной «в производство работ», на строительно-монтажные работы, сметная стоимость которых должна определяться на основании расценок ОЕР-2001.

Пересчет рабочей сметной документации, выданной «в производство работ», и оформленных в установленном порядке актов выполненных работ по форме КС-2 следует производить с 01.09.2011 в соответствии с:

- п. 2.5 протокола ОКЦС от 31.08.2011 о принятии на ОКЦС отраслевых единичных расценок при строительстве объектов атомной энергетики;
- письмом Минрегиона РФ от 27.09.2010 № 26364-ИП/08 о включении расценок ОЕР-2001 в Федеральный реестр сметных нормативов с 09.09.2011 под регистрационным номером 4.

- Приложение: 1. Протокол совещания «О порядке пересчета сметной документации, в связи с внесением в Федеральный реестр сметных нормативов Отраслевых единичных расценок (ОЕР-2001) для атомных электростанций с типом реактора ВВЭР-1000 и ВВЭР-1200» - на 6 л. в 1 экз.
2. Копия письма Минрегиона РФ от 27.09.2010 № 26364-ИП/08 - на 1 л. в 1 экз.
3. Копия письма ОАО «Концерн Росэнергоатом» от 27.09.2011 № 9/07/3082 - на 2 л. в 1 экз.

А.А. Алешковский
363-61-25

Приложение
в полном объеме
находится в СОЭДО
в электронном виде

ОАО «Росэнергоатом» В.Н. Сучков
Вх. № 40/45034 Доставка
Дата 01 НОЯ 2011 E-mail

21